

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора ГБУ ДО КК
СШ «Академия футбола»
 Завьялов В.В.
« 05 »  2023 г.

**Должностная инструкция работника
Государственного бюджетного учреждения дополнительного образования Краснодарского края
спортивная школа «Академия футбола»**

**рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту
зданий.
по 2-й Пятилетке, 14.**

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящая Инструкция разработана на основе Квалификационного справочника профессий рабочих, которым устанавливаются месячные оклады (раздел «Спортивные сооружения и инвентарь»).
- 1.2. Основное назначение должности состоит в обеспечении комплексного обслуживания и ремонта зданий, сооружений и оборудования.
- 1.3. Рабочий по обслуживанию и текущему ремонту зданий, сооружений и оборудования назначается и освобождается от работы приказом директора ГБУ ДО КК СШ «Академия футбола» из числа лиц совершеннолетнего возраста, имеющих навыки работы по профессиям, необходимым для комплексного обслуживания и ремонта зданий, сооружений и оборудования.
- 1.4. Рабочий по обслуживанию и текущему ремонту зданий, сооружений и оборудования непосредственно подчиняется зам. директора по АХР.

II. ОБЯЗАННОСТИ

- Рабочий по обслуживанию и текущему ремонту зданий, сооружений и оборудования выполняет следующие обязанности:
- 2.1. Периодически производит осмотр технического состояния закреплённых за ним объектов (зданий, сооружений, оборудования механизмов).
 - 2.2. Производит техническое обслуживание согласно правилам эксплуатации и текущий ремонт закреплённых за ним объектов с выполнением всех видов ремонтных работ (в том числе штукатурных, малярных, обоевых, плотницких, столярных, слесарных, электромонтажных и других).
 - 2.3. При проведении ремонтно-строительных работ применяет подмости, люльки подвесные и другие страховочные и подъемные приспособления.
 - 2.4. выполняет текущий ремонт и техническое обслуживание систем центрального отопления, водоснабжения, вентиляции, кондиционирование воздуха и другого оборудования, механизмов, конструкций с выполнением слесарных, сварочных и паяльных работ.
 - 2.5. Производит монтаж, демонтаж и текущий ремонт электрических сетей и электрооборудования с выполнением электрических работ, при наличии соответствующего допуска для производства указанных работ.
 - 2.6. Поддерживает нормальную температуру в помещениях, соответствующий температурный режим, согласно инструкциям, по вопросам санитарии и содержания зданий, ведёт учёт расхода тепловой и электрической энергии.

- 2.7. Производит уборку и поддерживает надлежащее санитарное состояние закреплённым за ним объектов и прилегающей территории.
- 2.8. Производит сезонную подготовку обслуживаемых зданий, сооружений, оборудования и механизмов.
- 2.9. Очищает от снега и льда крыши, навесы, водостоки и т.д.
- 2.10. Устраняет повреждения и неисправности по заявкам персонала учреждения.
- 2.11. Соблюдает технологию выполнения ремонтно-строительных работ, правила эксплуатации и содержания зданий, оборудования, механизмов, машин, сооружений.
- 2.12. Соблюдает правила и нормы охраны труда и техники безопасности при производстве работ. Выполняет требования пожарной безопасности.
- 2.13. Соблюдать установленные ограничения, не нарушать запреты, исполнять обязанности, установленные законодательством о противодействии коррупции.

III. ПРАВА

Рабочий по обслуживанию и текущему ремонту зданий, сооружений и оборудования имеет право:

- 3.1. Запрещать пользование неисправными и опасными объектами обслуживания (оборудованием, машинами, сооружениями, механизмами, приборами и конструкциями).
- 3.2. Отказываться от выполнения опасных для жизни и здоровья работ.

IV. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

- 4.1. Рабочий по обслуживанию и ремонту зданий, сооружений и оборудования несёт дисциплинарную ответственность за ненадлежащее исполнение или неисполнение обязанностей без уважительных причин, предусмотренных настоящей Инструкцией, а также за нарушение правил внутреннего трудового распорядка ГБУ ДО КК СШ «Академия футбола».
- 4.2. Рабочий по обслуживанию и текущему ремонту зданий, сооружений и оборудования несёт полную материальную ответственность за недостачу и умышленную порчу материалов, изделий, инструментов, приборов и других предметов, выданных в его пользование.

С инструкцией ознакомлен (а), второй экземпляр получил (а)	Подпись	Дата	Расшифровка подписи
	<i>Сидоров</i>		<i>Сидоров</i>